

GMINA PUŁAWY
ul. Dęblińska 4, 24-100 Puławy
tel. 81 887 41 21, fax 81 887 41 22
NIP 716-280-12-48,
REG. 431019922

Puławy, dnia 09.05.2025 r.

Nasz znak: IF.271.N.31.2025

**PUBLICZNE ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY NA REALIZACJĘ
ZAMÓWIENIA, KTÓREGO WARTOŚĆ NIE PRZEKRACZA KWOTY 130 000
ZŁOTYCH, O KTÓREJ MOWA W ART. 2 UST.1 PKT 1 USTAWY PRAWO
ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

1. Zamawiający – **Gmina Puławy, ul. Dęblińska 4, 24-100 Puławy**, zaprasza do złożenia oferty na: **„Budowę zbiornika na ścieki sanitarne wraz z przebudową przyłącza kanalizacyjnego przy Szkole Podstawowej w msc. Borowa”**.

2. Informacje niezbędne do przygotowania i złożenia oferty:

1) Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest budowa szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe, przebudowa przyłączy kanalizacji sanitarnej oraz rozbiórka istniejącego zbiornika na ścieki sanitarne przy budynku Szkoły Podstawowej w Borowej.

Zakres robót (materiał zapewnia wykonawca) m.in. obejmuje:

- rozbiórkę istniejącego szamba, doziemnej instalacji kanalizacji sanitarnej,
- rozbiórkę wraz z odtworzeniem nawierzchni z kostki brukowej;
- wykonanie połączenia nowej zewnętrznej kanalizacji sanitarnej z istniejącą wewnętrzną instalacją kanalizacyjną – rury PVC DN 160 i DN 200,
- budowę studni rewizyjnej z kręgów betonowych DN1000,
- montaż studni rewizyjnej PP DN425,
- montaż 3 zbiorników na nieczystości ciekłe, każdy o pojemności 12m³,
- montaż filtrów antyodorowych podwłazowych i w wywiewkach zbiorników.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa oraz przedmiar robót stanowiące załącznik nr 5 do niniejszego Zaproszenia.

Zamawiający w ramach niniejszego postępowania przestrzega zasady uczciwej konkurencji i równego traktowania Wykonawców – w związku z powyższym, jeżeli w jakimkolwiek miejscu dokumentacji zostały wskazane nazwy, znaki towarowe, producenci bądź dostawcy materiałów, zamawiający dopuszcza stosowanie rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że gwarantują one realizację robót w zgodzie z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną oraz zapewniają uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w tych

dokumentach. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości udowodnienie „równoważności” spoczywa na Wykonawcy.

Zakres prac oraz odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie objętym proponowaną ceną ofertową obejmuje także:

- a) organizację i zagospodarowanie placu budowy,
- b) oznakowanie i zabezpieczenie wykonywanych robót oraz zapewnienie bezpieczeństwa na placu budowy,
- c) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób (m.in. próby szczelności), badań i odbiorów oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorczej dla zakresu robót objętych przedmiotem postępowania,
- d) pełną obsługę geodezyjną w trakcie realizacji inwestycji (wytyczenie trasy w terenie oraz inwentaryzacja powykonawcza przedłożona do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego w Starostwie Powiatowym w Puławach),
- e) dokonanie w imieniu Zamawiającego zawiadomienia właściwego organu o zakończeniu budowy wraz z uzyskaniem dokumentu potwierdzającego brak wniesienia przez ten organ w ustawowym terminie sprzeciwu wobec dokonanego zgłoszenia,
- f) ewentualne inne nie wymienione prace konieczne do wykonania ze względu na sztukę budowlaną,
- g) Wykonawca zobowiązany jest wywozić odpady, w tym odpady materiałowe we własnym zakresie na składowisko. Koszty związane z opłatami za składowanie na składowisku ponosi Wykonawca. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszystkich obowiązków wytwórcy i posiadacza odpadów w rozumieniu ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1587) i ma obowiązek zagospodarowania odpadów powstałych podczas realizacji niniejszego zamówienia oraz pokrywania kosztów zagospodarowania odpadów, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
- h) po zakończeniu robót uporządkowanie terenu,
 - i) wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową i STWiORB,
 - j) zapewnienie kompleksowej obsługi geodezyjnej na etapie realizacji umowy i po jej wykonaniu w tym wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
- k) wykonanie bez dodatkowego wynagrodzenia wszelkich robót subsydiarnych, które zgodnie z wiedzą techniczną są niezbędne do wykonania robót objętych dokumentacją projektową i STWiORB – nawet w przypadku ich nieujęcia w dokumentacji projektowej i STWiORB,
- l) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
- m) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu wymaganych dokumentów, w tym w szczególności: protokołów badań i sprawdzeń, protokołów odbiorów technicznych, dziennika budowy, inwentaryzacji powykonawczej,
- n) ponoszenie odpowiedzialności za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy, uporządkowanie terenu budowy, jak również terenów sąsiadujących

- zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę i przywrócenie ich do stanu pierwotnego, bezpieczne korzystanie z terenu przylegającego do placu budowy,
- o) zabezpieczenie i utrzymywanie placu budowy i jego zaplecza w należytym porządku oraz prowadzenia robót zgodnie z przepisami BHP i ppoż,
 - p) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
 - q) zawiadamianie Inspektora nadzoru z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem o terminie zakończenia robót zanikających lub ulegających zakryciu, zgłaszanie ich do odbioru wpisem do dziennika budowy,
 - r) umożliwienie wstępu na teren realizacji przedmiotu umowy pracownikom organu nadzoru budowlanego i uprawnionym pracownikom Zamawiającego (w tym Inspektora nadzoru),
 - s) uczestnictwo w przeglądach gwarancyjnych w okresie gwarancji i rękojmi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Usunięcie, stwierdzonych protokolarnie wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi w wyznaczonych terminach

2) Gwarancja

Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji jakości na wykonane roboty, użyte materiały i zamontowane urządzenia na okres **60 miesięcy**, liczonych od daty odbioru końcowego robót.

3) Termin wykonania zamówienia: 3 miesiące od dnia zawarcia umowy.

4) Informacja o możliwości składania ofert częściowych:

Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania ofert częściowych.

5) Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

Zamawiający jako warunek niezbędny udziału w postępowaniu wyznacza:

- dysponowanie niezbędnymi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. kierownikiem budowy posiadającym wymagane odrębnymi przepisami uprawnienia do kierowania budową (robotami budowlanymi) **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.**

Ocena spełniania warunku udziału w postępowaniu odbywać się będzie na podstawie żądanych przez Zamawiającego i przedłożonych przez Wykonawcę dokumentów, metodą warunku granicznego spełnia / nie spełnia.

6) Podstawy wykluczenia:

Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 507) z postępowania wyklucza się:

- a. wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- b. wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1124) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- c. wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 120), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

Wykonawca dołącza do oferty odpowiednie oświadczenie o braku ww. podstaw do wykluczenia zgodnie z **załącznikiem nr 4 do niniejszego Zaprośzenia**.

7) Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie muszą złożyć wraz z ofertą Wykonawcy w postępowaniu pod rygorem odrzucenia oferty:

- a) wypełniony i podpisany przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy formularz ofertowy (wg. załączonego wzoru),
- b) wykaz osób wraz z oświadczeniem o posiadaniu wymaganych uprawnień – dotyczy wskazania kierownika budowy (robót budowlanych), (sporządzony zgodnie z **Załącznikiem Nr 2 do niniejszego Zaprośzenia**);
- c) aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego albo z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej RP dotyczący Wykonawcy¹ (oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę) – jeśli dotyczy,
- d) podpisane oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania (wg. załączonego wzoru),
- e) pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy – jeśli dotyczy (oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę).

¹ Oferta nie będzie podlegać odrzuceniu w przypadku niezłożenia dokumentów wymienionych w pkt 7c), w sytuacji gdy Zamawiający na podstawie przekazanych w ofercie przez Wykonawcę danych będzie w stanie sam uzyskać odpowiednie dokumenty z powszechnie dostępnych, krajowych baz danych.

8) Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami:

Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami: pisemnie lub pocztą elektroniczną (e-mail).

Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami:

Aleksandra Szczotka – tel. 81 889-05-23, w godz. 7:00 – 15:00 (pn. – pt.), e-mail: aleksandra.szczotka@pulawy.gmina.pl.

9) Termin związania ofertą: 30 dni od upływu terminu składania ofert.

10) Opis sposobu przygotowywania ofert:

Oferty (wraz z wymaganymi załącznikami, wskazanymi w niniejszym Zaproszeniu do złożenia oferty) należy składać w zapieczętowanej kopercie opisanej w następujący sposób:

Urząd Gminy Puławy, ul. Dęblińska 4, 24-100 Puławy
OFERTA NA „**Budowę zbiornika na ścieki sanitarne wraz z przebudową
przyłącza kanalizacyjnego przy Szkole Podstawowej w msc. Borowa**”
NIE OTWIERAĆ PRZED 16 maja 2025 r., GODZ. 12⁰⁰

11) Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

Oferty należy składać w Punkcie Obsługi Interesanta Urzędu Gminy Puławy (pok. nr 8), w terminie do dnia 16 maja 2025 r. (piątek), do godz. 11³⁰. Otwarcie ofert jest jawne i odbędzie się w dniu 16 maja 2025 r. o godz. 12⁰⁰, w siedzibie Urzędu Gminy Puławy, pok. nr 202.

12) Opis sposobu obliczenia ceny ofertowej (pod rygorem odrzucenia oferty):

Wykonawca na podstawie załączonej dokumentacji projektowej oraz przedmiaru robót podaje **ryczałtową cenę brutto** w złotych polskich za cały określony dokumentacją niniejszego Zaproszenia do złożenia oferty zakres zamówienia oferowany przez niego do realizacji.

Oferowana cena powinna uwzględniać wskaźniki inflacji oraz wszystkie elementy niezbędne do należytego, zgodnego z zasadami wiedzy technicznej wykonania zamówienia.

Zamawiający informuje ponadto, że załączony **przedmiar robót ma charakter pomocniczy**. Wystąpienie w trakcie realizacji umowy robót nieujętych w przedmiarze lub robót w większej ilości w stosunku do przyjętej w przedmiarze nie będzie uprawniało Wykonawcy do żądania dodatkowego wynagrodzenia - jeżeli roboty te ujęte były w dokumentacji projektowej.

W przypadku, gdy Wykonawca jest płatnikiem podatku VAT, cena ofertowa musi uwzględniać doliczony należyty podatek VAT. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz 361).

Cena określona przez Wykonawcę zostanie ustalona na okres ważności umowy i nie będzie podlegała zmianom.

Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty związane z należyłą realizacją całości zamówienia na warunkach opisanych w niniejszym Zaproszeniu do złożenia oferty.

Przyjmuje się, że Wykonawca dokładnie zapoznał się z zakresem robót budowlanych, jakie mają zostać wykonane i sposobem ich wykonania oraz dokonał rzetelnej wyceny w ramach skalkulowanego wynagrodzenia ryczałtowego.

13) Opis sposobu poprawiania omyłek w ofertach:

Zamawiający poprawi w tekście oferty:

- a) oczywiste omyłki pisarskie,
- b) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentacją zamówienia niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

14) Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów:

Kryterium oceny ofert: **Najniższa cena.**

15) Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy:

Zamawiający poinformuje wybranego Wykonawcę o terminie i miejscu zawarcia umowy.

16) Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia:

Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5% ceny brutto oferty.**

17) Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach:

Wzór umowy stanowi załącznik do niniejszego zaproszenia.

Postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone zgodnie z wewnętrznym regulaminem udzielania zamówień o wartości nie przekraczającej kwoty 130 000 złotych, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Załączniki:

- 1. Formularz oferty;
- 2. Formularz wykaz osób wraz z oświadczeniem;
- 3. Wzór umowy;
- 4. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- 5. Dokumentacja projektowa.

WÓJT GMINY PUŁAWY

/-/

mgr Kamil Lewandowski

.....
Podpis Kierownika Zamawiającego